

2024-07-23 Nr. NV-1964

VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTAS Nr.: TAP-24-961 TAIS-24-10699(2)		DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS ĮMONĖS VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJOS PATIKĖJIMO TEISĖS Į VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUS PASIBAIGIMO“ PROJEKTO		
		Rengėjas	Svarstyta	Siūloma
Įstatymo įgyvendinamasis teisės aktas	Pasirenkama <input type="checkbox"/> Taip <input checked="" type="checkbox"/> Ne	Aplinkos ministerija	Pasirenkama <input type="checkbox"/> TAP <input type="checkbox"/> LRV pasitarimas <input type="checkbox"/> LRV posėdis	Svarstyti Pasirenkama <input checked="" type="checkbox"/> TAP <input checked="" type="checkbox"/> LRV posėdis (A dalis) <input type="checkbox"/> LRV posėdis (B dalis)
	Priėmimo terminas (Data iš kalendoriaus)		(Data iš kalendoriaus)	<input type="checkbox"/> Gražinti tobulinti

SPRENDIMO ESMĖ
<p>Žemės įstatymo 7 str. 7 dalyje nustatyta, kad „Jeigu <...> 5 dalyje nurodyti subjektai nebeatlieka Vyriausybės nutarime nurodytų funkcijų, kurioms įgyvendinti jiems patikėjimo teise buvo perduoti valstybinės žemės sklypai, Nacionalinė žemės tarnyba raštu apie tai informuoja Aplinkos ministeriją. Aplinkos ministerija teikia Vyriausybės nutarimo dėl patikėjimo teisės pasibaigimo projektą.“.</p> <p>Nacionalinė žemės tarnyba kreipėsi į Aplinkos ministeriją, prašydama inicijuoti Vyriausybės nutarimų projektą dėl žemės sklypų perdavimo valdyti patikėjimo teise Nacionalinei žemės tarnybai rengimą. Šiuo metu žemės sklypai yra įregistruoti Lietuvos Respublikos vardu, o patikėtinis – VĮ Valstybinių miškų urėdija (toliau – VĮ VMU).</p> <p>Nacionalinė žemės tarnyba nurodė, kad gavo:</p> <ul style="list-style-type: none">- Švenčionių rajono savivaldybės administracijos kreipimąsi, kuriuo prašoma inicijuoti Vyriausybės nutarimo projekto dėl valstybinės žemės sklypo (kadastro Nr. 8638/7001:5, plotas – 3,4879 ha, kita paskirtis, naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos), esančio Švenčionių r. sav., Pabradės sen., Spenglo k., patikėjimo teisės VĮ VMU pasibaigimo ir perdavimo patikėjimo teise Švenčionių rajono savivaldybei. Žemės sklypas <u>suformuotas kelio statybai / įrengimui į Pabradės poligoną</u>. VĮ VMU informavo, kad šio žemės sklypo miškų ūkio reikmėms nebenaudoja ir neprieštaruoja patikėjimo teisės nutraukimui;- Krašto apsaugos ministerijos kreipimąsi, kuriuo prašoma inicijuoti Vyriausybės nutarimo dėl VĮ VMU patikėjimo teisės į valstybinį žemės sklypą pasibaigimo projekto rengimą. VĮ VMU informavo, kad ji valstybinio žemės sklypo, kurio kadastro Nr. 7718/0002:386, plotas – 0,3341 ha, miškų ūkio reikmėms nebenaudoja ir neprieštaruoja patikėjimo teisės nutraukimui. Pažymėtina, kad žemės sklypas reikalingas Krašto apsaugos ministerijai, numatant <u>privažiavimo kelio prie Lietuvos kariuomenės Lietuvos didžiojo kunigaikščio Kęstučio pėstininkų bataliono praplėtimą</u>;- Alytaus miesto savivaldybės administracijai adresuotus VĮ VMU kreipimusis dėl jos valdomų valstybinės žemės sklypų, <u>esančių Alytaus piliakalnio teritorijoje, perdavimo Alytaus miesto savivaldybei valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise</u>. VĮ VMU informavo, kad ji neprieštaruoja patikėjimo teisės nutraukimui dėl:<ol style="list-style-type: none">1. kitos paskirties, atskirųjų želdynų teritorijos žemės sklypo, kadastro Nr. 1101/0027:86, plotas 3,5079 ha;2. kitos paskirties, atskirųjų želdynų teritorijos žemės sklypo, kadastro Nr. 1101/0027:89, plotas 0,2018 ha;3. kitos paskirties, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos žemės sklypo, kadastro Nr. 1101/7001:426, plotas 0,0136 ha;4. kitos paskirties, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos žemės sklypo, kadastro Nr. 1101/7001:424, plotas 0,4845 ha;5. kitos paskirties, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos žemės sklypo, kadastro Nr. 1101/0027:92, plotas 0,5239 ha;

TEISĖS AKTO PROJEKTO DALYKINIO VERTINIMO PAŽYMA

6. inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos žemės sklypo, kadastro Nr. 1101/0027:93, plotas 0,5581 ha;
7. kitos paskirties, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, kadastro Nr. 1101/7001:425, plotas 0,5142 ha;
8. konservacinės paskirties, kultūros paveldo objektų žemės sklypo, kadastro Nr. 1101/0027:0088, plotas 4,8918 ha;
9. konservacinės paskirties, kultūros paveldo objektų žemės sklypo, kadastro Nr. 1101/0027:0087, plotas 0,4571 ha.

- Vilniaus miesto savivaldybės administracijai, Nacionalinei žemės tarnybai adresuotą VĮ VMU kreipimąsi, kuriame ji nurodo, kad neprieštarauja patikėjimo teisės nutraukimui dėl valstybinės žemės sklypų, kurių kadastro numeriai ir plotai: 0101/7001:14 – 2,1036 ha; 0101/0003:2465 – 1,3014 ha; 0101/0003:2466 – 1,0701 ha; 0101/0003:2467 – 0,1794 ha; 0101/0003:2469 – 0,0115 ha; 0101/0003:2470 – 0,5688 ha; 0101/7001:13 – 2,2414 ha; 0101/7001:16 – 1,8264 ha ir 0101/7001:17 – 0,2767 ha, siekiant perduoti juos Vilniaus miesto savivaldybei valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise. VĮ VMU informavo, kad šių valstybinės žemės sklypų paskirtis – kita, naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, ir kad ji minėtų žemės sklypų miškų ūkio reikmėms nebenaudoja.

Pažymėtina, kad pagal Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašus valstybinės žemės sklypų Švenčionių rajono savivaldybėje, Alytaus ir Vilniaus miestų savivaldybėse pagrindinės žemės naudojimo paskirtys pakeistos ir žemės sklypai nėra miškų ūkio paskirties.

Siūloma nustatyti, kad baigęsi VĮ VMU patikėjimo teisę į minėtus 20 valstybinės žemės sklypų, nes šiuose sklypuose nebeatlieka funkcijų, kurioms įgyvendinti jai patikėjimo teise buvo perduoti žemės sklypai.

PASTABOS, PASIŪLYMAI

- Projektas suderintas be pastabų su Krašto apsaugos ministerija, Nacionaline žemės tarnyba, VĮ Valstybinių miškų urėdija. Alytaus miesto, Švenčionių rajono, Tauragės rajono ir Vilniaus miesto savivaldybių administracijos išvadų nepateikė (laikoma, kad Projektui pritaria).
- Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė, vadovaudamasi Žemės įstatymo nuostatomis, atkreipė dėmesį dėl trūkstamo patvirtinimo iš VĮ Valstybinių miškų urėdijos, kad ji miškų ūkio reikmėms nenaudoja Projekte nurodytų Alytaus piliakalnio teritorijoje esančių 9 valstybinės žemės sklypų.
- Siūlome Projektą svarstyti tarpinstituciniame pasitarime (III dalyje), iki kurio rengėjai įvertins Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės pateiktą pastabą ir, nesant esminių pastabų, teikti tvirtinti Vyriausybės posėdyje (A dalyje).

TEISINIS VERTINIMAS – TEISĖS GRUPĖS PASTABOS

Pasirenkama

- ☐ Esminės
- ☒ Vertinamojo / tikslinamojo pobūdžio
- ☐ Redakcinio pobūdžio ir (ar) teisės technikos
- ☐ Pastabų nėra

PAŽYMĄ PARENGĖ

Vaidas Talačka

Ekonomikos politikos grupė patarėjas